

На основу члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25) и члана 38. став 2. тачка 12) Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17), у складу са чланом 28. став 1. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Општине Фоча“, бр. 6/18, 3/20 и 6/20), Скупштина Општине Фоча, на Дванаестој редовној сједници, дана 17. 3. 2026. године, д о н о с и

О Д Л У К У
О ДАВАЊУ У ЗАКУП НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ
НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
У СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ФОЧА

I

1) На основу ове одлуке извршиће се правни посао давања у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у својини Општине Фоча, означено као дио к.ч. број: 3512, у површини од 65 m², к.о. Фоча и дио к.ч. број: 3517/3, у површини од 115 m², к.о. Фоча, које се налази у насељу Горње Поље, у Фочи, у улици Николе Пашића (у даљем тексту: неизграђено грађевинско земљиште).

2) Детаљан приказ неизграђеног грађевинског земљишта из подтачке 1) ове тачке садржан је у Скици снимања број 1, у размјери 1:500, коју је сачинио геометар Борис Савић, дана 1. 10. 2019. године, која је саставни дио ове одлуке.

3) Укупна површина неизграђеног грађевинског земљишта које се овом одлуком даје у закуп износи 180 m².

II

1) Неизграђено грађевинско земљиште из тачке I ове одлуке даје се у закуп непосредном погодбом закупцу Милицы Тодовић, из Фоче, ради докомплетирања парцела означених као к.ч. бр. 3513 и 3514, к.о. Фоча, чији је власник купац, а у сврху функционисања привременог објекта самоуслугне аутопраонице, у погледу којег су закупцу издати важећи Локацијски услови.

2) Дио к.ч. број: 3517/3, к.о. Фоча, у површини од 70 m², који је на Скици снимања приказан наранџастом бојом, закупцу се даје у закуп у сврху коришћења, као манипулативног простора за објекат аутопраонице.

III

Неизграђено грађевинско земљиште из тачке I ове одлуке даје се у закуп до његовог привођења намјени, а најдуже на период од три године, уз плаћање мјесечне закупнине, прописане чланом 30. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Општине Фоча“, бр. 6/18, 3/20 и 6/20).

IV

Овлашћује се Начелник Општине Фоча да, након ступања на снагу ове одлуке, закључи уговор о закупу неизграђеног грађевинског земљишта из тачке I ове одлуке, на начин и под условима прописаним овом одлуком.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-20/26
Фоча, 17. 3. 2026. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Никола Васиљевић