



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ФОЧА

Година XXXIV

Фоча, 31.01.2025.

Број 01.

1.

На основу члана 4. став 3. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“, број 91/15), члана 39. став 2. тачка 10) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. став 2. тачка 16) Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17), Скупштина Општине Фоча, на Другој редовној сједници, дана 30. 1. 2025. године, д о н о с и

## О Д Л У К У О ВИСИНИ ВРИЈЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ФОЧА ПО ЗОНАМА ЗА ПОТРЕБЕ УТВРЂИВАЊА ПОРЕЗА НА НЕПОКРЕТНОСТИ У 2025. ГОДИНИ

I

1) Овом одлуком утврђује се висина вриједности непокретности на територији општине Фоча, по зонама, на дан 31. 12. 2024. године, која ће бити коришћена у сврху утврђивања пореза на непокретности у 2025. години.

2) Пореску основицу утврђује Пореска управа Републике Српске, на основу вриједности из ове одлуке и карактеристика непокретности наведених у пријави за упис у Фискални регистар непокретности.

II

Висина вриједности непокретности утврђује се по зонама у општини Фоча за следеће непокретности:

- грађевински објекти (стан, кућа, пословни, индустријски и остали објекти) и
- земљиште (грађевинско, пољопривредно, шумско, индустријско и остало).

III

1) Грађевински објекти се, у смислу ове одлуке, према намјени, дијеле на: станове, куће пословне просторе, индустријске објекте и остале објекте.

2) Земљиште се, према намјени, дијели на: грађевинско, пољопривредно, шумско, индустријско и остало земљиште.

IV

За утврђивање вриједности непокретности из тачке II ове одлуке, територија општине Фоча дијели се на четири градске зоне, које се темеље на Одлуци о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Општине Фоча“, бр. 6/18, 3/20 и 6/20), а остало земљиште је овом одлуком подијељено на три ванградске зоне.

V

1) Прва (I) екстра зона обухвата улице:  
- Улица краља Петра I Карађорђевића,  
- Улица 9. маја,  
- Крајишка улица,  
- Улица Петра Бојовића,  
- Немањина улица,  
- Принципова улица,  
- Шантићева улица,  
- Његошева улица и  
- Светосавска улица, до бензинске пумпе „Нестро Петрол“, у Доњем Пољу, к.ч. број: 770 к.о. Фоча.

2) Прва (I) зона обухвата улице:  
- Светосавска улица, од бензинске пумпе „Нестро Петрол“, у Доњем Пољу до Студентске улице,  
- Соколска улица,

- Улица Моме Кочовића,
- Јеврејска улица,
- Београдска улица,
- Андрићева улица,
- Улица Вука Караџића,
- Теслина улица,
- Улица Степе Степановића,
- Улица Николе Пашића, до к.ч. број: 3292/2 к.о. Фоча,
- Карађорђева улица, до к.ч. број: 3292/2 к.о. Фоча,
- Улица Хасана Кикића,

- Дринска улица,
- Улица Изета Сарајлића,
- Улица Живојина Мишића,
- Улица Десанке Максимовић,
- Улица Мака Диздара,
- Ужичка улица,
- Улица Меше Селимовића,
- Улица Николаја Велимировића,
- Улица цара Душана, до к.ч. број: 4092 к.о. Фоча,
- Улица Светог Николе, до к.ч. број: 4139 к.о. Фоча и
- Улица Османа Ђикића.

3) Друга (II) зона обухвата улице:

- Улица цара Душана, од Улице Милана Хаћивуковића, к.ч. број: 4092 к.о. Фоча,

- Улица Бранка Ђопића,
- Улица Бранка Радичевића,
- Улица цара Лазара,
- Улица Николе Пашића, од к.ч. број: 3292/2 к.о. Фоча,
- Крагујевачка улица,
- Улица Теодора Драјзера,
- Улица Зуке Џумхура,
- Карађорђева улица, од к.ч. број: 3292/2 к.о. Фоча,

- Улица Јанка Вукотића,
- Улица Мехмед-паше Соколовића,
- Улица војводе Путника,
- Дучићева улица,
- Мојковачка улица,
- Дурмиторска улица,
- Улица Петра Кочића,
- Улица Светог Николе, од к.ч. број: 4139 к.о. Фоча,

- Улица браће Јеремић,
- Херцеговачка улица,
- Улица Младе Босне,
- Улица Скендера Куленовића,
- Улица Филипа Вишњића,

- Улица 1. маја,
- Дејтонска улица,
- Улица Маше Хањалића и
- Невесињска улица.

4) Трећа (III) зона обухвата:

- улице: Студентска, Милоша Обилића, Милана Хаћивуковића, Игманског марша и Гетеова,
- насељена мјеста: Ливаде, Велечево и Бараковац,
- насељена мјеста: Брод и Миљевина,
- непокретности у појасу магистралних путева: Сарајево – Брод на Дрини и Гацко – Устипрача, у ширини од по 60 m са обје стране пута.

5) Четврта (IV) зона обухвата насеља:

- Драгошевине,
- Љубовић и
- Ђеђево.

## VI

Вриједност 1m<sup>2</sup> непокретности из тачке V ове одлуке изражена је у конвертибилним маркама и по зонама износи:

	I екстра зона	I зона	II зона	III зона	IV зона
1. Стан	2.000,00	1.900,00	1.700,00	1.000,00	800,00,
2. Кућа	1.800,00	1.600,00	1.400,00	900,00	700,00,
3. Пословни простор	2.000,00	1.900,00	1.200,00	1.000,00	800,00,
4. Индустијски објекат	550,00	500,00	450,00	380,00	300,00,
5. Остали објекти	1.000,00	800,00	650,00	450,00	350,00,
6. Грађевинско земљиште	100,00	90,00	70,00	50,00	10,00,
7. Пољопривредно земљиште	15,00	12,00	7,00	2,00	1,50,
8. Шумско земљиште	20,00	15,00	5,00	2,50	1,50,
9. Индустијско земљиште	25,00	20,00	10,00	6,00	4,00,
10. Остало земљиште	12,00	10,00	6,00	1,50	1,00.

## VII

1) Вриједност непокретности ванградске зоне, за подручја која нису обихваћена тачком V ове одлуке, утврђује се у три ванградске зоне, зависно од карактеристика насељених мјеста на којим се непокретности налазе.

2) Првој (I) ванградској зони припадају насељена мјеста: Војноге, Врантегови, Градац, Драгочава, Зубовићи, Јошаница, Мијаковићи, Превраћ и Шуковац.

3) Другој (II) ванградској зони припадају насељена мјеста: Белајићи, Бован, Борјанице, Братовчићи, Будањ, Горња Миљевина, Драгојевићи, Мјешаја, Орахово, Ратаја, Трбушче, Филиповићи, Хрзин, Цвилин, Челиково Поље, Штовић и Шуљци.

3) Трећој (III) ванградској зони припадају насељена мјеста: Анделије, Бастаси, Белени, Биоково, Биротићи, Богавићи, Борје, Боровнићи, Брајићи, Брајковићи, Брусна, Бујаквина, Бунови, Веленићи, Викоч, Витине, Војновићи, Врањевићи, Врбница, Вукушићи, Вучево, Глушца, Говза, Годијено, Гостичај, Грандићи, Грдијевићи, Даничићи, Деролови, Драче, Жељево, Заваит, Закмур, Игоче, Избишно, Јасеново, Јелеч, Јечмишта, Козаревина, Козја Лука, Колун, Косман, Кратине, Крна Јела, Кундуци, Куново, Љубина, Мазоче, Мареве, Мештревац, Мирјановићи, Папратно, Пољице, Потпеће, Присоје, Пуриши, Радојевићи, Ријека, Родијаљ, Слатина, Сорлаци, Сусјешно, Тврдаци, Течићи, Тјентиште, Тођевац, Тохолји, Тртошево, Турево, Фалиши, Хум, Хусеиновићи, Церова Раван, Црнетићи, Челебићи и Шкобаљи.

## VIII

Вриједност 1 m<sup>2</sup> непокретности у ванградским зонама је изражена у конвертибилним маркама и по зонама износи:

	I в/г зона	II в/г зона	III в/г зона
1. Стан		700,00	600,00
2. Кућа		550,00	500,00
3. Пословни простор		700,00	650,00
4. Индустијски објекат		250,00	200,00
5. Остали објекти		300,00	250,00
6. Грађевинско земљиште		7,00	6,00
7. Пољопривредно земљиште		0,90	0,70
8. Шумско земљиште		1,00	0,90
9. Индустијско земљиште		1,50	1,30
10. Остало земљиште		0,70	0,50

## IX

Пореске олакшице, ослобађања од плаћања пореза на непокретности, поступак издавања и плаћања пореског рачуна, као и казнене одредбе прописани су Законом о порезу на непокретности.

## X

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-1/25  
Фоча, 30. 1. 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Никола Васиљевић, с.р.

## 2.

На основу члана 8. став 4. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“, број 91/15), члана 39. став 2. тачка 10) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. став 2. тачка 16) Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17), Скупштина Општине Фоча, на Другој редовној сједници, дана 30. 1. 2025. године, д о н о с и

## ОДЛУКУ

О ВИСИНИ СТОПЕ ПОРЕЗА НА НЕПОКРЕТНОСТИ  
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ФОЧА ЗА 2025. ГОДИНУ

## I

Овом одлуком утврђује се висина стопе пореза за опорезивање непокретности које се налазе на територији општине Фоча за 2025. годину.

## II

1) Стопа пореза за опорезивање непокретности на територији општине Фоча за 2025. годину утврђује се у висини од 0,12% од процијенене вриједности непокретности.

2) Стопа пореза за опорезивање непокретности у којима се непосредно обавља производна дјелатност на територији општине Фоча у 2025. години утврђује се у висини од 0,10% од процијенене вриједности непокретности.

## III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-2/25  
Фоча, 30. 1. 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Никола Васиљевић, с.р.

## 3.

На основу члана 39. став 2. тачка 11) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 20. став 3. Закона о комуналним дјелатностима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/11 и 100/17) и члана 38. став 2. тачка 17) Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17), Скупштина Општине Фоча, на Другој редовној сједници, дана 30. 1. 2025. године, д о н о с и

## ОДЛУКУ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ЦИЈЕНЕ КОМУНАЛНИХ  
УСЛУГА КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА  
„КОМУНАЛАЦ“ АД ФОЧА

## I

Даје се сагласност на цијене комуналних услуга Комуналног предузећа „Комуналац“ а.д. Фоча, у складу са Одлуком о цијенама услуга одвоза смећа, број: 02-20/25 од 17. 01. 2025. године, коју је донио Надзорни одбор Комуналног предузећа „Комуналац“ а.д. Фоча

## II

1) Сходно тачки I ове одлуке, цијене комуналних услуга Комуналног предузећа „Комуналац“ а.д. Фоча одређене су у висини мјесечног износа за одвоз комуналног отпада и то:

- Домаћинство: 12,00 КМ,
- Прехрамбене трговинске радње: 1,70 КМ,
- Угоститељски објекти: 1,70 КМ,
- Остале трговинске радње: 1,10 КМ,
- Самосталне занатске радње: 1,10 КМ,
- Остала правна лица: 1,10 КМ,

- Правна лица од посебног друштвеног значаја: основне школе, средње школе, факултети, дјечји вртићи, музеј, библиотека, архив, дом здравља, болница, КПЗ: 0,28 КМ.

2) У цијене комуналних услуга из подтачке 1) ове тачке урачунат је порез на додатну вриједност.

3) Цијене комуналних услуга из подтачке 1) ове тачке за трговинске и занатске радње, угоститељске објекте и правна лица одређене су по јединици мјере за 1 m<sup>2</sup>.

## III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-3/25  
Фоча, 30. 1. 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Никола Васиљевић, с.р.

## 4.

На основу члана 39. став 2. тачка 11) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 20. став 3. Закона о комуналним дјелатностима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/11 и 100/17) и члана 38. став 2. тачка 17) Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17), Скупштина Општине Фоча, на Другој редовној сједници, дана 30. 1. 2025. године, д о н о с и

**О Д Л У К У**  
**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ЦИЈЕНЕ КОМУНАЛНИХ**  
**УСЛУГА ПРЕДУЗЕЋА ВОДОДОД И КАНАЛИЗАЦИЈА**  
**„ИЗВОР“ АД ФОЧА**

**I**

Даје се сагласност на цијене комуналних услуга Предузећа водовод и канализација „Извор“ а.д. Фоча, у складу са Одлуком о повећању цијена комуналних услуга (воде и канализације) ПВиК „Извор“ а.д. Фоча, број: 01-НО-02-1259/1 од 16. 01. 2025. године и број: 01-НО-02-1297 од 27. 01. 2025. године, коју је донио Привремени Надзорни одбор Предузећа водовод и канализација „Извор“ а.д. Фоча.

**II**

1) Сходно тачки I ове одлуке, цијене комуналних услуга Предузећа водовод и канализација „Извор“ а.д. Фоча одређене су у висини мјесечног износа за воду и канализацију, за физичка лица, правна лица и правна лица од посебног друштвеног интереса.

2) За физичка лица цијене комуналних услуга су:

- вода: 1,00 КМ/м<sup>3</sup>,
- канализација: 0,50 КМ/м<sup>3</sup>.

3) За правна лица цијене комуналних услуга су:

- вода: 2,50 КМ/м<sup>3</sup>,
- канализација: 0,80 КМ/м<sup>3</sup>.

4) За правна лица од посебног друштвеног интереса: основне школе, ЈУ Средњошколски центар Фоча, Српска православна богословија „Свети Петар Дабробосански“ Фоча, Медицински факултет Фоча, Православни богословски факултет „Свети Василије Острошки“ Фоча, ЈУ Дјечичи вртић „Чика Јова Змај“ Фоча, ЈУ Музеј „Стара Херцеговина“ Фоча, Српска централна библиотека „Просвјета“ Фоча, ЈЗУ Дом здравља Фоча, ЈЗУ Универзитетска болница Фоча, Казнено-поправни завод Фоча, цијене комуналних услуга су:

- вода: 2,15 КМ/м<sup>3</sup>,
- канализација: 0,80 КМ/м<sup>3</sup>.

5) У цијене комуналних услуга из подт. 2), 3) и 4) ове тачке није урачунат порез на додату вриједност.

**III**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-4/25  
Фоча, 30. 1. 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Никола Васиљевић, с.р.

**5.**

На основу члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 58/09 и 95/11), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 8/17, 36/19 и 61/21), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) и члана 38. став 2. тачка 12) Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17), Скупштина Општине Фоча, на Другој редовној сједници, дана 30. 1. 2025. године, д о н о с и

**О Д Л У К У**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА – ЛИЦИТАЦИЈЕ**  
**ЗА ПРОДАЈУ НЕПОКРЕТНОСТИ – СТАНА**  
**У НАСЕЉУ МИЉЕВИНА, ОПШТИНА ФОЧА**

**I**

1) Расписује се јавно надметање – лицитација за продају двообног стана, који се налази у насељу Миљевина, општина Фоча, IV спрат, стамбено-пословне зграде, укупне површине од 56 м<sup>2</sup>, уписан у Лист непокретности број: 466 к.о. Миљевина на к.ч број: 786/26, зграда број 1, као посебни дио зграде (ПДЗ), број 13. у подулошку број 14 - власништво Општине Фоча 1/1.

2) Продаја стана из подтачке 1) ове тачке извршиће се усменим јавним надметањем – лицитацијом.

**II**

1) Оглас о јавном надметању – лицитацији за продају непокретности из тачке I ове одлуке биће објављен путем Радија Фоче, на огласној табли Општине Фоча и интернет страници Општине Фоча, најкасније 15 дана прије дана продаје.

2) Овлашћује се Начелник Општине Фоча да у даљој процедури потпише текст огласа о јавном надметању и купопродајни уговор.

**III**

Почетна продајна цијена стана из тачке I ове одлуке је одређена у износу од 19.783,70 КМ.

**IV**

Поступак јавног надметања – лицитације спровешће Комисија за спровођење поступка јавног надметања у располагању непокретностима у својини Општине Фоча, именована рјешењем Скупштине Општине Фоча, број: 01-111-50/24 од 20. 12. 2024. године („Службени гласник Општине Фоча“, број 15/24).

**V**

Учесници лицитације су обавезни положити кауцију на име обезбјеђења учешћа у јавном надметању, у износу од 10% од почетне продајне цијене стана.

**VI**

1) Купац је дужан укупну излицитирану цијену платити у року од 30 дана од дана одржавања лицитације.

2) Стан ће се предати у посјед купцу након потписивања уговора о купопродаји код нотара и уплате укупне купопродајне цијене на жиро-рачун Општине Фоча.

**VII**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-5/25  
Фоча, 30. 1. 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Никола Васиљевић, с.р.

**6.**

На основу члана 39. став 2. тачка 2) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), чл. 50. и 51. и члана 52. став 1. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 38. став 2. тачка 2) и члана 57. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17), Скупштина Општине Фоча, на Другој редовној сједници, дана 30. 1. 2025. године, д о н о с и

**О Д Л У К У**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА**  
**ЗА ИЗБОР И ИМЕНОВАЊЕ СЕКРЕТАРА**  
**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ФОЧА**

**I**

1) Овом одлуком Скупштина Општине Фоча одређује расписивање јавног конкурса за избор и именовање секретара Скупштине Општина Фоча.

2) Овом одлуком утврђују се елементи за спровођење јавног конкурса, као што су: процедура, начин, услови, критеријуми, спровођење изборног поступка и други услови и елементи за избор и именовање у поступку оглашавања упражњене позиције.

**II**

Секретар Скупштине Општине Фоча је службеник Општинске управе Општине Фоча који врши послове на руководећем радном мјесту у оквиру утврђених овлашћења и дужности, у складу са Законом о локалној самоуправи, Законом о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе, Статутом Општине Фоча, Пословником Скупштине Општине Фоча и Правилником о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста у Општинској управи Општине Фоча.

**III**

Опште услове за запошљавање у Општинској управи Општине Фоча и посебне услове и критеријуме за избор и именовање секретара Скупштине Општине Фоча регулишу следећи прописи:

- Закон о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе и

- Правилник о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста у Општинској управи Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, бр. 16/17, 3/18, 10/18, 3/19, 7/19, 3/21, 8/21, 2/22, 3/22, 9/22, 14/23 и 12/24).

**IV**

1) Избор и именовање секретара Скупштине Општине Фоча извршиће се након оглашавања упражњене позиције и спроведеног јавног конкурса у поступку отворене конкуренције.

2) Јавни конкурс за избор и именовање секретара Скупштине Општине Фоча објавиће се у „Службеном гласнику Републике Српске“ и дневном листу „Глас Српске“.

#### V

1) Рок за подношење пријава на јавни конкурс траје 15 (петнаесет) дана од дана објављивања јавног конкурса.

2) У случају постојања различитих датума објављивања јавног конкурса у јавним гласилима из тачке IV ове одлуке, рок за подношење пријава и затварање јавног конкурса рачуна се од дана последњег објављивања.

#### VI

1) Поступак спровођења јавног конкурса извршиће комисија, коју именује Скупштина Општине Фоча, у саставу и структури у складу са условима који су предвиђени Законом о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе.

2) Под спровођењем јавног конкурса подразумијева се:

- контрола и оцјена благовремености и комплетности достављених пријава кандидата,
- контрола и оцјена испуњавања утврђених општих и посебних услова,
- састављање листе кандидата који испуњавају услове јавног конкурса,
- улазни интервју за кандидате,
- спровођење изборног поступка и утврђивање ранг-листе кандидата, према редослиједу кандидата с приједлогом за именовање, на начин и у поступку који је предвиђен одредбама Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе.

3) Конкурсна комисија је дужна да поступак за избор секретара Скупштине Општине Фоча спроведе у року од 30 дана од дана истека рока за пријављивање кандидата на јавни конкурс.

#### VII

1) Секретара Скупштине Општине Фоча именује Скупштина Општине Фоча, на приједлог конкурсне комисије, у року од 30 дана од дана достављања приједлога за именовање.

2) Именовање секретара Скупштине Општине Фоча врши се на период до краја мандата сазива Скупштине Општине Фоча који врши ово именовање.

#### VIII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-6/25  
Фоча, 30. 1. 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Никола Васиљевић, с.р.

#### 7.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), чл. 50. и 54. и члана 55. став 1. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 38. став 2. тачка 2) и члана 79. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17), Скупштина Општине Фоча, на Другој редовној сједници, дана 30. 1. 2025. године, д о н о с и

### О Д Л У К У О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИЗБОР И ИМЕНОВАЊЕ НАЧЕЛНИКА ОДЈЕЉЕЊА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ФОЧА

#### I

1) Овом одлуком Скупштина Општине Фоча одређује расписивање јавног конкурса за избор и именовање начелника одјељења Општинске управе Општине Фоча на руководећа радна мјеста:

- Начелник Одјељења за општу управу,
- Начелник Одјељења за финансије,
- Начелник Одјељења за привреду и друштвене дјелатности,
- Начелник Одјељења за просторно уређење и стамбено – комуналне послове,
- Начелник Одјељења за инспекцијске послове и комуналну полицију.

2) Овом одлуком утврђују се елементи за спровођење јавног конкурса, као што су: процедура, начин, услови, критеријуми, спровођење изборног поступка и други услови и елементи за избор и именовање на руководећа радна мјеста у поступку оглашавања упражњених позиција.

#### II

Начелници одјељења су службеници Општинске управе Општине Фоча који врше послове на руководећим радним мјестима из тачке I ове одлуке у оквиру утврђених овлашћења и дужности, у складу са Законом о локалној самоуправи, Законом о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе, Статутом Општине Фоча, Пословником Скупштине Општине Фоча и Правилником о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста у Општинској управи Општине Фоча.

#### III

Опште услове за запошљавање у Општинској управи Општине Фоча и посебне услове и критеријуме за избор и именовање начелника одјељења на руководећа радна мјеста регулишу следећи прописи:

- Закон о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе и
- Правилник о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста у Општинској управи Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, бр. 16/17, 3/18, 10/18, 3/19, 7/19, 3/21, 8/21, 2/22, 3/22, 9/22, 14/23 и 12/24).

#### IV

1) Избор и именовање начелника одјељења на руководећа радна мјеста извршиће се након оглашавања упражњених позиција и спроведеног јавног конкурса у поступку отворене конкуренције.

2) Јавни конкурс за избор и именовање службеника на руководећа радна мјеста објавиће се у „Службеном гласнику Републике Српске“ и дневном листу „Глас Српске“.

#### V

1) Рок за подношење пријава на јавни конкурс траје 15 (петнаесет) дана од дана објављивања јавног конкурса.

2) У случају постојања различитих датума објављивања јавног конкурса у јавним гласилима из тачке IV ове одлуке, рок за подношење пријава и затварање јавног конкурса рачуна се од дана последњег објављивања.

#### VI

1) Поступак спровођења јавног конкурса извршиће конкурсна комисија, коју именује Начелник Општине Фоча, у саставу и структури у складу са условима који су предвиђени Законом о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе.

2) Под спровођењем јавног конкурса подразумијева се:

- контрола и оцјена благовремености и комплетности достављених пријава кандидата,
- контрола и оцјена испуњавања утврђених општих и посебних услова,
- састављање листе кандидата који испуњавају услове јавног конкурса,
- улазни интервју за кандидате,
- спровођење изборног поступка и утврђивање ранг-листе кандидата, према редослиједу кандидата с приједлогом за именовање, на начин и у поступку који је предвиђен одредбама Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе.

3) Конкурсна комисија је дужна да поступак за избор начелника одјељења на руководећа радна мјеста спроведе у року од 30 дана од дана истека рока за пријављивање кандидата на јавни конкурс.

#### VII

1) Начелнике одјељења на руководећа радна мјеста именује Скупштина Општине Фоча, у року од 30 дана од дана достављања приједлога за именовање.

2) Именовање начелника одјељења на руководећа радна мјеста врши се на период до краја мандата сазива Скупштине Општине Фоча који врши ово именовање.

#### VIII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-7 /25  
Фоча, 30. 1. 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Никола Васиљевић, с.р.

#### 8.

На основу члана 38. став 2. и члана 52. став 3. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 39. став 2. тачка 8) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. став 2. тачка 9) Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17), Скупштина Општине Фоча, на Другој редовној сједници, дана 30. 1. 2025. године, д о н о с и

**О Д Л У К У**  
**О УСВАЈАЊУ ПРИЈЕДЛОГА ИЗМЈЕНА И ДОПУНА**  
**ДИЈЕЛА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА**  
**„БРОД НА ДРИНИ“ ФОЧА**  
**(седма измјена)**

**З А К Л Ј У Ч А К**

**I**

1) Усваја се Приједлог измјена и допуна дијела Регулационог плана „Брод на Дрини“ Фоча (у даљем тексту: План).

2) Измјене и допуне Плана се односе на локацију која се налази са лијеве стране ријеке Дрине, у насељу Брод на Дрини, и то непокретности означене као к.ч. бр. 622/2, 273, 274, 275, 444, дио к.ч. број: 279 и дио к.ч. број: 443/1, све к.о. Брод, Брод на Дрини, општина Фоча.

3) Површина обухвата Плана је 10.800,00 m<sup>2</sup>.

4) Измјене и допуне Плана врше се за период од 10 година.

5) Инвеститор измјене Плана је предузеће „Нешковић“ д.о.о. Бијељина.

**II**

1) Приједлог плана садржи:

- I Општи дио,
- II Текстуални дио,
- III Графички дио.

2) II Текстуални дио састоји се од:

- А. Уводни дио,
- Б. Анализа и оцјена стања,
- В. Проблеми стања,
- Г. Циљеви просторног развоја,
- Д. Концепт (програм) Плана.

3) III Графички дио састоји се од:

- 01а. Геодетска подлога, Р 1:1000,
- 01б. Валоризација постојећег фонда – намјена и спратност објеката, Р 1:1000,
- 01в. Валоризација постојећег грађевинског фонда – бонитет објеката, Р 1:1000,
- 01г. Власничка структура, Р 1:1000,
- 02. Извод из важећег Регулационог плана, Р 1:1000,
- 03. План просторне организације, Р 1:1000,
- 04. План саобраћаја и нивелације, Р 1:1000,
- 05. План инфраструктуре: електротехника и телекомуникације Р 1:1000,
- 06. План инфраструктуре: хидротехника Р 1:1000,
- 07. План парцелације, Р 1:1000,
- 08. План грађевинских и регулационих линија, Р 1:1000,
- 09. Синтезни план инфраструктуре, Р 1:1000 и
- 10. Зоне заштите од пожара, Р 1:1000.

**III**

Саставни дио ове одлуке је Приједлог плана, број: А-240/2024, којег је израдио „АЦС Студио“ д.о.о. Бања Лука, у мјесецу новембру 2024. године.

**IV**

План се излаже на стални јавни увид код Одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Општинске управе Општине Фоча.

**V**

О спровођењу ове одлуке стараће се Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Општинске управе Општине Фоча.

**VI**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-8/25  
Фоча, 30. 1. 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Никола Васиљевић, с.р.

**9.**

На основу члана 39. став 2. тачка 8) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. тачка 9) и члана 93. став 2. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17) и члана 176. став 1. тачка 1) Пословника Скупштине Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 14/17), након разматрања Приједлога одлуке о усвајању Приједлога измјена и допуна дијела Регулационог плана „Брод на Дрини“ Фоча (седма измјена), у оквиру тачке 8. дневног реда, Скупштина Општине Фоча, на Другој редовној сједници, дана 30. 1. 2025. године, д о н о с и

1. Скупштина Општине Фоча изражава мишљење да Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове из састава Општинске управе Општине Фоча не може издати грађевинску дозволу за објекат који је изградио инвеститор „Нешковић“ д.о.о. Бијељина док не ријеша имовинско-правне односе са власником парцеле која је означена као к.ч. број: 276 к.о. Брод, Брод на Дрини, општина Фоча, у погледу наведеног заузимања дијела ове парцеле.

2. Закључак ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-9/25  
Фоча, 30. 1. 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Никола Васиљевић, с.р.

**10.**

На основу члана 39. став 2. тачка 23) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. тачка 29) и члана 93. став 2. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17) и члана 176. став 1. тачка 2) Пословника Скупштине Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 14/17), након разматрања Извјештаја о раду Одбора за жалбе Општинске управе Општине Фоча за 2024. годину, у оквиру тачке 12. дневног реда, Скупштина Општине Фоча, на Другој редовној сједници, дана 30. 1. 2025. године, д о н о с и

**З А К Л Ј У Ч А К**

1. Скупштина Општине Фоча усваја Извјештај о раду Одбора за жалбе Општинске управе Општине Фоча за 2024. годину.

2. Закључак ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-10/25  
Фоча, 30. 1. 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Никола Васиљевић, с.р.

**11.**

На основу члана 39. став 2. тачка 37) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. тачка 40) и члана 93. став 2. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17) и члана 158. став 4. тачка 1) и члана 176. Пословника Скупштине Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 14/17), након разматрања Записника са Прве ванредне сједнице Скупштине Општине Фоча, од 6. децембра 2024. године, у оквиру тачке 1. дневног реда, Скупштина Општине Фоча, на Другој редовној сједници, дана 30. 1. 2025. године, д о н о с и

**З А К Л Ј У Ч А К**

1. Скупштина Општине Фоча усваја Записник са Прве ванредне сједнице Скупштине Општине Фоча, од 6. децембра 2024. године.

2. Закључак ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-11/25  
Фоча, 30. 1. 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Никола Васиљевић, с.р.

**12.**

На основу члана 53. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 39. став 2. тачка 21) и члана 51. став 1. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. тачка 27) и члана 60. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17) и члана 41. став 3. Пословника Скупштине Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 14/17), у предмету одлучивања о именовану чланова Комисије за спровођење јавног конкурса за избор и именовање секретара Скупштине Општине Фоча, Скупштина Општине Фоча, на Другој редовној сједници, дана 30. 1. 2025. године, д о н о с и

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**  
**О ИМЕНОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ**  
**ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИЗБОР И ИМЕНОВАЊЕ**  
**СЕКРЕТАРА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ФОЧА**

1. Именује се Комисија за спровођење јавног конкурса за избор и именовање секретара Скупштине Општине Фоча у саставу:

- 1) Љубиша Ивановић, одборник, предсједник,
- 2) Тодор Станковић, одборник, члан,
- 3) Гордан Дракул, општински службеник, члан,
- 4) Сања Шолаја, општински службеник, члан,
- 5) Нинослава Петровић, са листе стручних лица, члан.

2. Задатак Комисије из тачке 1. овог рјешења је спровођење јавног конкурса за избор и именовање секретара Скупштине Општине Фоча, што подразумева: контролу и оцјену благовремености и комплетности достављених пријава кандидата, разматрање пријава кандидата, контролу и оцјену испуњавања утврђених општих и посебних услова, састављање листе кандидата који испуњавају услове јавног конкурса, улазни интервју са кандидатима, спровођење изборног поступка и утврђивање ранг-листе кандидата према редослиједу кандидата са приједлогом за именовање, на начин и у поступку који је предвиђен одредбама Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе.

3. Конкурсна комисија је дужна да поступак за избор секретара Скупштине Општине Фоча спроведе у року од 30 дана од дана истека рока за пријављивање кандидата на јавни конкурс.

4. Ово рјешење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

**Образложење**

У члану 53. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе предвиђено је да скупштина јединице локалне самоуправе за спровођење јавног конкурса за избор и именовање секретара скупштине именује комисију, у одговарајућем саставу и структури, као и обим послова и задатака и рок за спровођење јавног конкурса.

У члану 39. став 2. тачка 21) и члану 51. став 1. Закона о локалној самоуправи и члану 38. став 2. тачка 27) и члану 60. Статута Општине Фоча предвиђена је надлежност скупштине јединице локалне самоуправе, односно Скупштине Општине Фоча да врши оснивање, као и избор и разрјешење чланова сталних и повремених радних тијела.

У члану 41. став 3. Пословника Скупштине Општине Фоча предвиђено је да се повремено радно тијело оснива посебним актом, којим се одређује његов састав, дјелокруг рада, овлашћење у поступању, послови и задаци, обавеза примјене одређених прописа, као и рокови у предузимању предвиђених послова и задатака.

На Другој редовној сједници Скупштине Општине Фоча, која је одржана 30. 1. 2025. године, у оквиру тачке 13. дневног реда, разматрано је питање именовања Комисије за спровођење јавног конкурса за избор и именовање секретара Скупштине Општине Фоча. Том приликом разматран је Извјештај Комисије за избор и именовање чланова Комисије за спровођење јавног конкурса за избор и именовање секретара Скупштине Општине Фоча.

Након окончане расправе, на основу утврђеног чињеничног стања, у складу са одредбама из члана 53. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе, члана 39. став 2. тачка 21) и члана 51. став 1. Закона о локалној самоуправи, члана 38. став 2. тачка 27) и члана 60. Статута Општине Фоча и члана 41. став 3. Пословника Скупштине Општине Фоча, као прописа који регулишу питање избора повремених радних тијела, у предмету одлучивања о именовању чланова Комисије за спровођење јавног конкурса за избор и именовање секретара Скупштине Општине Фоча, на приједлог Комисије за избор и именовање, именована је конкурсна

комисија, у саставу и структури, на начин као што је одлучено у диспозитиву овог рјешења.

**Упутство о правном лијеку**

Ово рјешење је коначно и против истог није дозвољена жалба.

Против овог рјешења може се покренути управни спор, тужбом, која се подноси Окружном суду у Требињу, у року од 30 дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-111-1/25  
Фоча, 30. 1. 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Никола Васиљевић, с.р.

**13.**

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 63. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17), Начелник Општине Фоча д о н о с и

**О Д Л У К У**  
**О КОДЕКСУ ОБЛАЧЕЊА СЛУЖБЕНИКА**  
**У ШАЛТЕР САЛИ ОПШТИНЕ ФОЧА**

**I**

1) Службеници запослени у Шалтер сали Општине Фоча биће униформисани на следећи начин:

- свијетло плава кошуља (зими дуги рукав, љети кратки рукав),
- тамно плаве панталоне или сукње,
- тамно плави сако.

2) Послодавац ће службеницима обезбиједити униформе.

**II**

У свему осталом важи кодекс понашања службеника у складу са Кодексом понашања службеника у градској, односно општинској управи („Службени гласник Републике Српске“, број 18/17).

**III**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 02-014-18/25  
Фоча, 25. 1. 2025. године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Милан Вукадиновић, с.р.

**14.**

На основу члана 19. став 1. тачка 2) Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), члана 59. став 1. тачка 12) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 63. став 1. тачка 25) Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17), Начелник Општине Фоча д о н о с и

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**  
**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О**  
**ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА СТАТУТА ЈАВНЕ УСТАНОВЕ**  
**МУЗЕЈ „СТАРА ХЕРЦЕГОВИНА“ ФОЧА**

1. Даје се сагласност на Одлуку о измјенама и допунама Статута Јавне установе Музеј „Стара Херцеговина“ Фоча, број:13/25 од 16. 01. 2025. године.

2. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 02-023-1/25  
Фоча, 17. 1. 2025. године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Милан Вукадиновић, с.р.

**С А Д Р Ж А Ј**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ФОЧА**

1. Одлука о висини вриједности непокретности на територији општине Фоча по зонама за потребе утврђивања пореза на непокретности у 2025. години .....	1
2. Одлука о висини стопе пореза на непокретности на територији општине Фоча за 2025. годину .....	2
3. Одлука о давању сагласности на цијене комуналних услуга Комуналног предузећа „Комуналац“ а.д. Фоча .....	2
4. Одлука о давању сагласности на цијене комуналних услуга Предузећа водовод и канализација „Извор“ а.д. Фоча .....	2

5. Одлука о расписивању јавног надметања – лицитација за продају непокретности – стана у насељу Миљевина, општина Фоча .....	3
6. Одлука о расписивању јавног конкурса за избор и именовање секретара Скупштине Општина Фоча .....	3
7. Одлука о расписивању јавног конкурса за избор и именовање начелника одјељења Општинске управе Општине Фоча .....	4
8. Одлука о усвајању Приједлога измјена и допуна дијела Регулационог плана „Брод на Дрини“ Фоча (седма измјена) .....	4
9. Закључак, број: 01-022-9/25 од 30. 1. 2025. године (Скупштина Општине Фоча изражава мишљење о рјешавању имовинско-правних односа за парцелу означену као к.ч. број: 276 к.о. Брод, Брод на Дрини, општина Фоча) .....	5
10. Закључак, број: 01-022-10/25 од 30. 1. 2025. године (Извјештај о раду Одбора за жалбе Општинске управе Општине Фоча за 2024. годину) .....	5
11. Закључак, број: 01-022-11/25 од 30. 1. 2025. године (Записник са Прве ванредне сједнице Скупштине Општине Фоча, од 6. децембра 2024. године) .....	5
12. Рјешење о именовању Комисије за спровођење јавног конкурса за избор и именовање секретара Скупштине Општине Фоча .....	5

## НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ ФОЧА

13. Одлука о кодексу облачења службеника у Шалтер сали Општине Фоча .....	6
14. Рјешење о давању сагласности на Одлуку о измјенама и допунама Статута Јавне установе Музеј „Стара Херцеговина“ Фоча .....	6

1.Издавач: Скупштина Општине Фоча. "Службени гласник Општине Фоче" излази по потреби. Главни и одговорни уредник секретар Скупштине Бранимир Радовић. Жиро рачун: 562-0060002186-45 код НЛБ банка у Фочи. Тираж 100 примјерака. Рјешењем министра за информисање, под ред. бр. 26 од 03.06.1993. године "Гласник" је уписан у Евиденцију јавних гласила.  
Штампа: Штампарија "КАБ САВИЋ-Б" Фоча. Тел. 065 528 777.