

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 8. став 4. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“, број 91/15), члана 39. став 2. тачка 10. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. став 2. тачка 16. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17), Скупштина Општине Фоча, на _____ редовној сједници, дана _____2025. године, д о н о с и

О Д Л У К У О ВИСИНИ СТОПЕ ПОРЕЗА НА НЕПОКРЕТНОСТИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ФОЧА ЗА 2025. ГОДИНУ

I

Овом одлуком утврђује се висина стопе пореза за опорезивање непокретности које се налазе на територији општине Фоча за 2025. годину.

II

1) Стопа пореза за опорезивање непокретности на територији општине Фоча за 2025. годину утврђује се у висини од 0,12 % од процијењене вриједности непокретности.

2) Стопа пореза за опорезивање непокретности у којима се непосредно обавља производна дјелатност на територији општине Фоча у 2025. години утврђује се у висини од 0,10 % од процијењене вриједности непокретности.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-____/25
Фоча, _____.____.2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Никола Васиљевић

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 8. став 4. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“, број 91/15), којим је прописано да су скупштине општина најкасније до 31. јануара за текућу годину дужне донијети одлуку о висини стопе пореза на непокретностима на свом подручју.

Чланом 39. став 2. тачка 10. Закона о локалној самоуправи, као и чланом 38. став 2. тачка 16. Статута Општине Фоча одређена је надлежност Скупштине општине да „доноси одлуке о комуналним таксама и другим јавним приходима, када је овлашћена законом“.

У члану 8. став 1. Закона о порезу на непокретности прописано је да се порез на непокретности плаћа по стопи до 0,20 %, како је предвиђено у приједлогу Одлуке, а ставом 2. истог члана је предвиђено да изузетно пореска стопа на непокретности у којима се непосредно обавља производна дјелатност износи до 0,10 %.

Узевши у обзир да се утврђене вриједности стопе пореза за опорезивање непокретности на територији општине Фоча нису мијењале последњих неколико година предлажемо да се овај приједлог усвоји.

ОБРАЂИВАЧ
Одјељење за финансије

ПРЕДЛАГАЧ
Начелник општине